

LE DOMAINE DES CLAIRIONS

AUXERRE

GRILLE DE PRIX - UPTIMI

BÂTIMENT	N° DE LOT COMMERCIAL	TYPE	ÉTAGE	SURFACE	SURFACE BALCON	JARDIN	PARKING	CAVE	Pour rappel :			VENTILATION DES TRAVAUX				LOYER				ESTIMATION FRAIS D'ACQUISITION (+prorata de TF)
									PRIX FONCIER	PRIX PARKING	PRIX CAVE	DEFICIT FONCIER	BUDGET NON DEDUCTIBLE	DENORMANDIE	TOTAL TRAVAUX	LOGEMENT	PARKING	CAVE	LOYER TOTAL	
A	A002	T1	0	19,92	4,33	-	1	1	3 541 €	2 500 €	2 000 €	16 518 €	2 915 €	77 731 €	97 163 €	305 €	70 €	20 €	395 €	2 651 €
A	A107	T1	1	31,29	-	-	1	1	8 130 €	2 500 €	2 000 €	20 589 €	3 633 €	96 889 €	121 111 €	435 €	20 €	- €	455 €	2 995 €
A	A207	T1	2	31,29	-	-	1	1	8 130 €	2 500 €	2 000 €	20 844 €	3 678 €	98 089 €	122 611 €	435 €	20 €	- €	455 €	2 995 €
A	A025	T2	0	41,47	-	14,37	1	1	12 240 €	2 500 €	2 000 €	25 497 €	4 499 €	119 986 €	149 983 €	560 €	- €	- €	560 €	3 303 €
A	A001	T2	0	41,49	-	-	1	1	12 248 €	2 500 €	2 000 €	25 508 €	4 501 €	120 040 €	150 050 €	560 €	- €	- €	560 €	2 838 €
A	A109	T2	1	41,60	-	-	1	1	12 292 €	2 500 €	2 000 €	25 571 €	4 512 €	120 332 €	150 416 €	560 €	- €	- €	560 €	3 307 €
B	B213	T2	2	47,76	-	-	1	1	14 779 €	2 500 €	2 000 €	27 865 €	4 917 €	131 129 €	163 912 €	595 €	- €	- €	595 €	3 481 €
B	B116	T3	1	61,13	-	-	1	1	20 176 €	2 500 €	2 000 €	33 218 €	5 862 €	156 318 €	195 398 €	700 €	- €	- €	700 €	3 857 €